



Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
Rašínovo nábřeží 390/42  
128 00 Praha 2

V Praze dne 26.3.2024

### **Žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

Vážení,

společnost Eurobillboard Group s.r.o., IČ 096 08 249, provozuje na pozemku parc. č. 388/6, k. ú. Čestlice, ve vlastnictví České republiky, u něž příslušnost hospodařit s majetkem státu náleží Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, reklamní zařízení formátu 291 x 151 cm, viz fotografie ze dne 25.3.2024 a katalogový list níže. Moje partnerka současně provozuje v nedalekých Říčanech nehtové studio, kterému se nedostává zákazníků. V této souvislosti si Vás s odkazem na shora uvedený zákon dovoluji požádat o následující informace:

- 1) Jakou částku platí měsíčně společnost Eurobillboard Group s.r.o. Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových za umístění reklamního zařízení na pozemku parc. č. 388/6, k. ú. Čestlice?
- 2) Může si moje partnerka na pozemku parc. č. 388/6, k. ú. Čestlice, za stejných podmínek umístit vlastní reklamní zařízení propagující její říčanské nehtové studio?

Protože mají státní organizace obecně velice špatnou pověst, pokud jde o údajnou nedůslednost při vymáhání práv a povinností, partnerka vážně zvažuje, že na pozemek parc. č. 388/6, k. ú. Čestlice, umístí svoje reklamní zařízení propagující její nehtové studio svémocně, tj. bez souhlasu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť se sama domnívá, že společnosti Eurobillboard Group s.r.o. na pozemku parc. č. 388/6, k. ú. Čestlice, reklamní zařízení ve skutečnosti provozuje zcela nerušeně bez souhlasu Vašeho úřadu. Tento záměr se partnerce pochopitelně snažím rozmluvit s odkazem na to, že slova o nedůslednosti se rozhodně netýkají Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a partnerce by naopak ze strany Vašeho úřadu hrozil minimálně finanční postih. Abych však měl k dispozici konkrétní argumenty, dovoluji si Vás požádat o laskavé poskytnutí následující informace:

- 3) Vzněl Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových v posledních třech letech jakýkoli nárok vůči společnosti Eurobillboard Group s.r.o. z titulu nedovoleného zaboru pozemku či vydání bezdůvodného obohacení? Pokud ano, co konkrétně bylo obsahem nároku, jaké lokality se nárok týkal a k jakému dni byl vůči společnosti Eurobillboard Group s.r.o. uplatněn?

Děkuji







# PH M 13 A

Město	Praha, Středočeský kraj
Cena	2500 Kč bez DPH
GPS:	Lon: 14.575408 Lat: 50.002447
Stav	Volný

ulice Průhonická - směr Čestlice



(/\_files/f616/estate/b-13770-1-image.jpg)



(<https://maps.google.com/maps?ll=50.002447,14.575408&z=9&t=m&hl=cs&gl=US&mapdata=2021>) GeoBasis-DE/BKG (©2009), Google

**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH**  
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2  
**ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ STŘEDNÍ ČECHY**  
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 PRAHA 2 - NOVÉ MĚSTO



9830/S/2024-RUP



VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE: 26.03.2024

NAŠE Č.J.: UZSVM/A/15883/2024-RUP

VYŘIZUJE:



ÚTVAR: 2000

TELEFON:



E-MAIL:



DAT.SCHRÁNKA: 4bdfs4u

DATUM: uvedeno v doložce elektronického podpisu

**Odpověď na žádost o informace v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Vážený pane ,

k Vašemu dotazu dle zákona o svobodném přístupu k informacím č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, který se týká reklamního zařízení na pozemku parcelní číslo 388/6 v k.ú. Čestlice sdělujeme následující:

1. Kontroly nemovitostí ve správě ÚZSVM se provádí zpravidla 1x ročně. Ze spisu vyplývá, že při kontrole pozemku v roce 2023 se na něm žádné reklamní zařízení (viz Vámi zasláné fotografie) nenacházelo, (a to ani v květnu 2023 - viz mapová aplikace mapy.cz). Děkujeme tedy za upozornění, s firmou, která je vlastníkem reklamy, budeme nyní bezodkladně řešit její odstranění a zároveň po ní požadovat úhradu bezdůvodného obohacení.
2. V obecné rovině sdělujeme, že svévolné umístění jakékoliv reklamy na pozemku ve správě ÚZSVM možné není, resp. takové umístění je postihováno vymáháním bezdůvodného obohacení. Pokud je nějaký majetek pro stát nepotřebný, ale lze jej ještě před konečnou realizací využít, pak je potenciální uživatel zjišťován obvykle v rámci výběrového řízení. Jelikož se v případě pozemku parc.č. 388/6 jedná o součást krajské komunikace, bude pozemek převeden Středočeskému kraji. Z tohoto důvodu není záměrem ÚZSVM vyhlášovat výběrové řízení na pronájem části pozemku za účelem umístění reklamního zařízení.

3. ÚZSVM, odbor Hospodaření s majetkem, Územního pracoviště Střední Čechy dle dostupné evidence nevznesl v posledních třech letech vůči společnosti Eurobillboard Group s.r.o., IČ 096 08 249, žádný nárok týkající se bezdůvodného obohacení.

S pozdravem

JUDr. Markéta Szabo  
ředitelka Územního pracoviště v hl. m. Praze  
pověřená zastupováním pracovního místa ředitele  
Územního pracoviště Střední Čechy

Poznámka:

**V souvislosti s vyřizováním žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb. jsou zpracovávány osobní údaje. Toto zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na Úřad vztahuje. Zpracování osobních údajů je prováděno v souladu s požadavky Obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně osobních údajů. Podrobné informace naleznete na webových stránkách Úřadu v odkazu „Osobní údaje“ - <https://www.uzsvm.cz/osobni-udaje-1> .**